

HARMONIZATION OF LAND REGISTER AND CADASTRE IN CROATIA

Mario Blazevic

IGEA Information Systems Ltd. Croatia



XXIII International FIG Congress
INTERGEO®
8 – 13 October 2006 • Munich, Germany



IGEA - 15 years of experience



Powered By
ORACLE

Microsoft



INTERGRAPH
Mapping and Geospatial Solutions

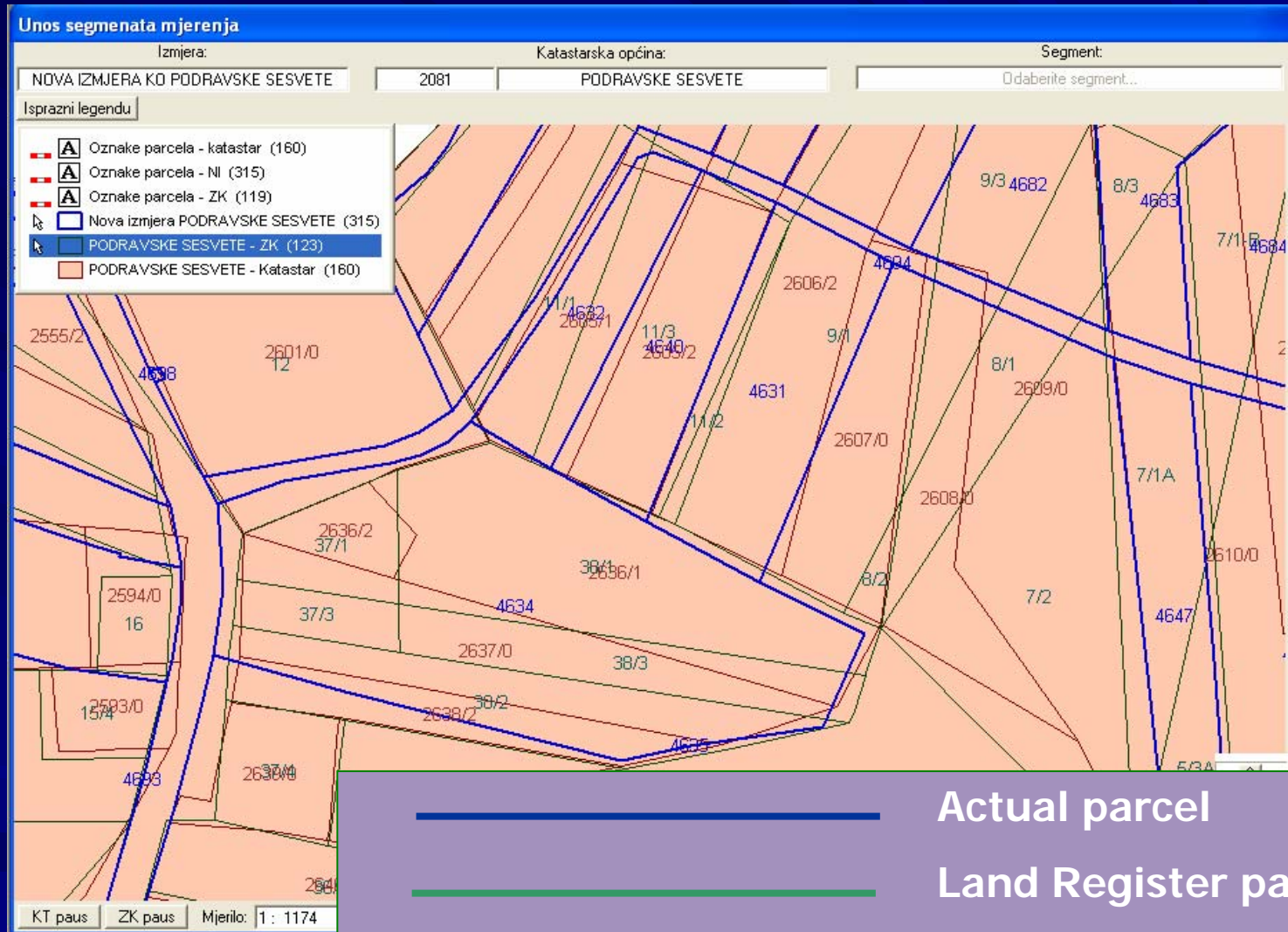


TEAM
GeoMedia
Registered Solutions Provider

WHY DO WE NEED HARMONIZATION 1?

- Poorly maintained data in both systems in more than last 50 years
- Role of land register was pushed to margins
- Different ways of handling parcel information in registers

WHY DO WE NEED HARMONIZATION 2?

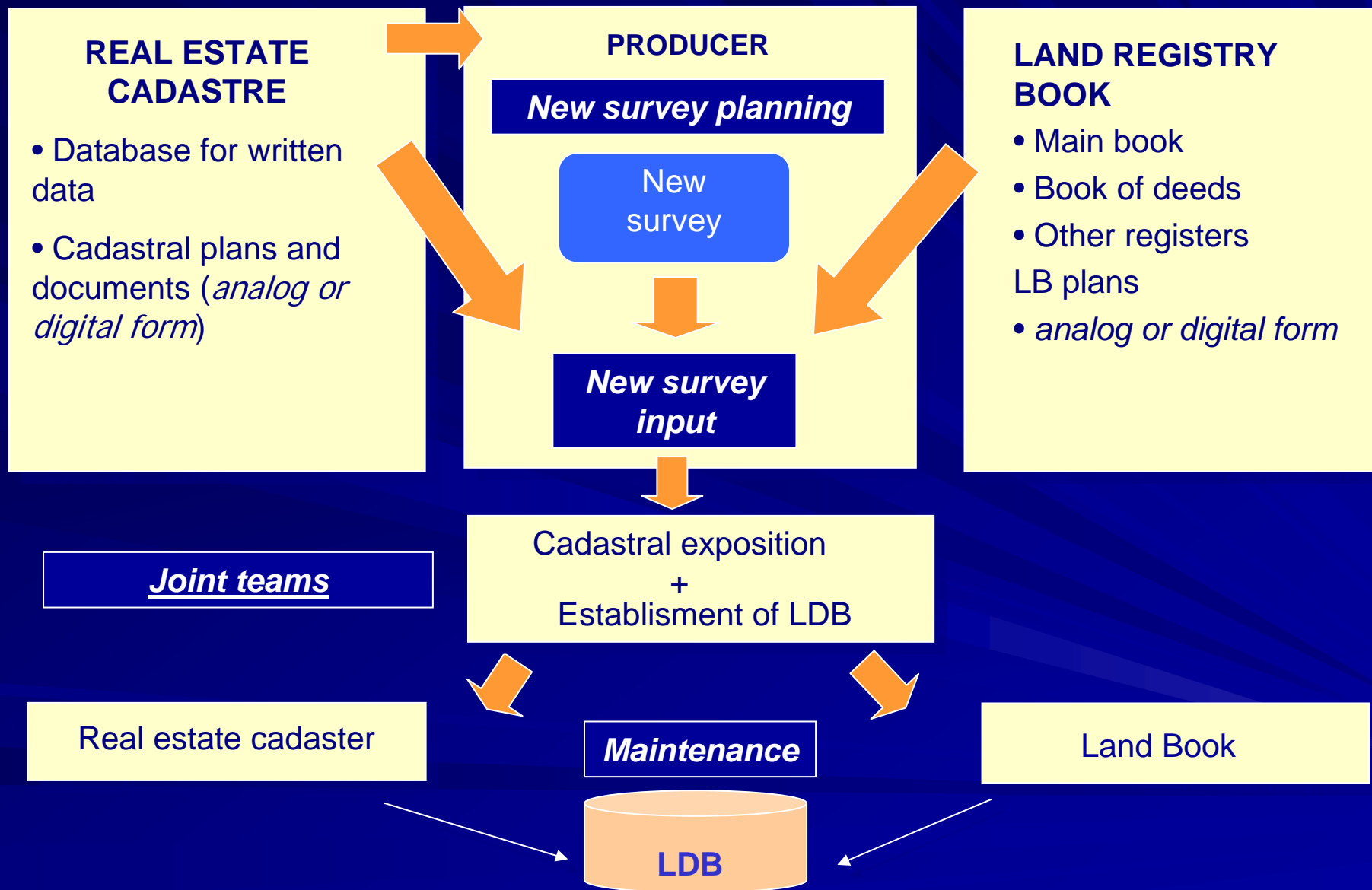


Actual parcel

Land Register parcel

Land Cadastre parcel

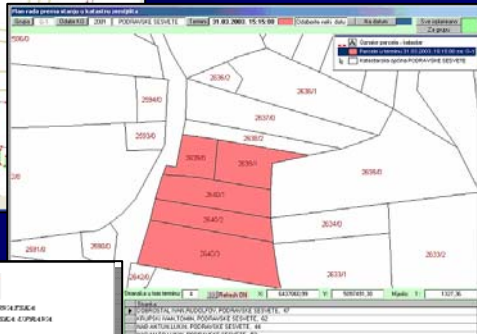
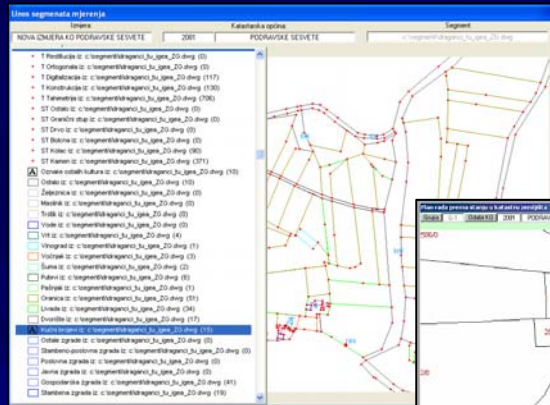
CONCEPTUAL FRAMEWORK



HARMONIZATION PHASES

- Preliminary phase
- Preparation of data for surveying company
- Planning and conducting a new cadastral survey
- Public display of the cadastral survey followed by establishing/renewal of a land book
- Forming an initial state of data in LDB
- Maintenance phase

PROCESS SUPPORT SW APPLICATIONS



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
SISAK, 08.10.2006.

Katastarska općina: STARI SISAK MB: 306755

POPISNI LIST broj 3392, dio I

JMBGIM	Prestava, juna (obnova) nekadašnjih i/ili novih katastarskih, javnih i/ili komunalnih, javnih i/ili komunalnih		Svrha/klasifik. st. ul.
100920311113	JABČIĆ EMINA, SISAK SLAVONSKA 53		1/1

POPISNI LIST broj 3392, dio II

Broj katastarske čestice	Broj kat. stan.	Naziv katastarske čestice	Mat. korištenje	Kat. klasa	Površina kn. a. m ²
1974	55,59	SLAVONSKA PLOKA			6,72
		DVORIŠTE			5,56

POPISNI LIST broj 3392, dio III

PODACI NOVE IZMJERE		KATASTARSKI IZJED. PODACI	
Broj k. č.	kn. a. m ²	Mat. kor. i/ili svrha	Broj kat. stan. i/ili st. ul.
1974	6,32	STARI SISAK	STARI SISAK



Informacija o čestici nove izmjere

Identifikacija čestice	Identifikacija 2. čestice			
KD	Broj	Plh	Površina	Primjedba
2081	2634	0	DIO	
2081	2627	2		
2081	2627	2		
2081	2633	1	DIO	
2081	2641	0		
2081	2632	0		
2081	2628	0		
2081	2631	0		

DIO STATUS: U radu

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
ZEMLJIŠNO-KNJŽNI ODJEL

Broj: K-1-858210001/1
SISAK, 08.10.2006.

ABDIĆ EMINA
SISAK SLAVONSKA 51

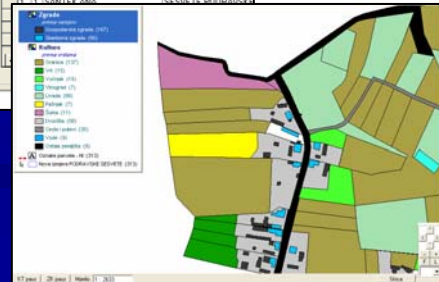
POZIV

U javnoj stvari izlaganja podataka katastarske izmjere i katastarskog klasiranja i klonovanja zemljišne knjige i sredenja zemljišno-knjižnog stanja za nekretnine

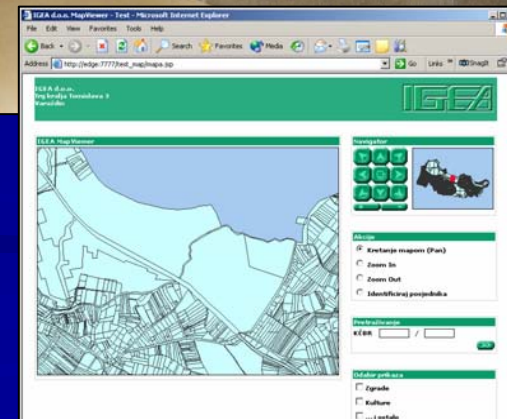
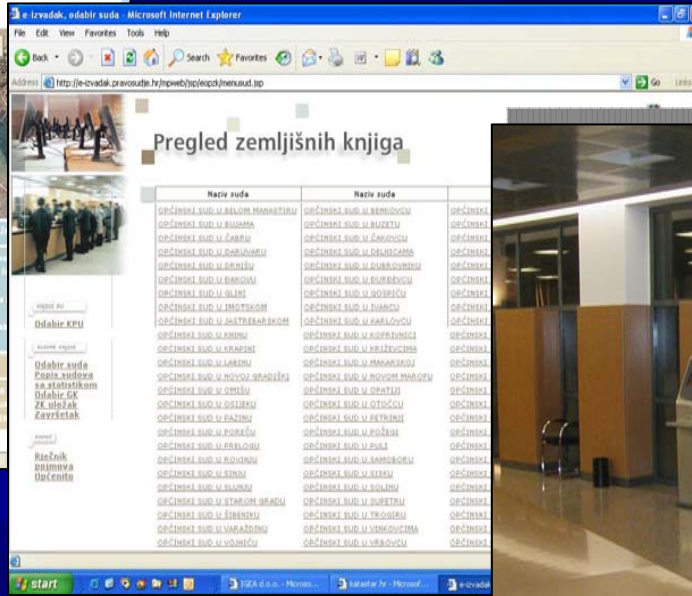
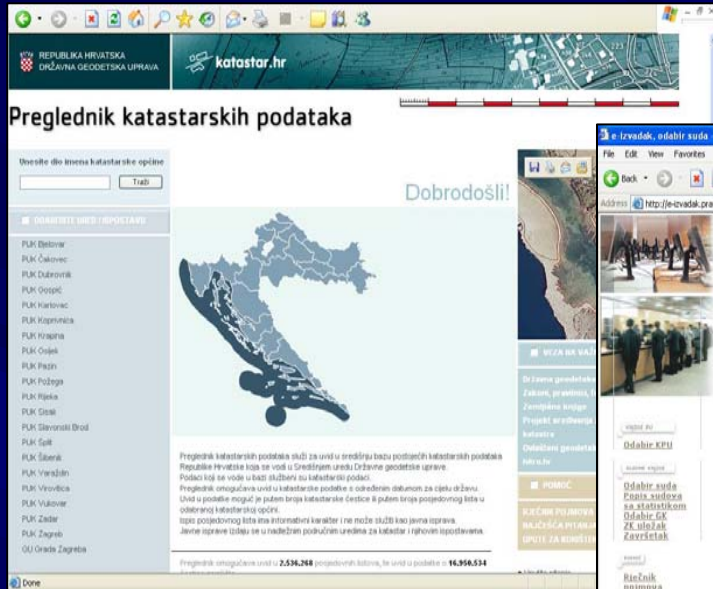
ICA

o katastarskim česticama u Vašem posjedu, navedenim u Popisnom listu i. Istovremeno će se izvršiti uvid u stanje upisano u zemljišnoj knjizi redi

Na ročište-raspravu potrebno je donijeti originale i fotokopije svih isprava koje se odnose na posjedovno stanje i



NEW PROCESS CHANNELS



NEW EDUCATION TECHNOLOGIES

IZLAGANJE NOVE IZMJERE - Microsoft Internet Explorer

File Edit View Favorites Tools Help

Address Go Links

Microsoft LRN Viewer

IZLAGANJE NOVE IZMJERE

Upute za korištenje seminara

KATAstarska KOMISIJA

- Pregled tijeka poslova
- Ulazak u aplikacije
- Upoznavanje s kalendarom
- Kreiranje zaglavlja novog termina
- Otvaranje i popunjavanje termina
- Tisak plana izlaganja
- Ulazak u aplikacije za izlaganje
- Kreiranje novog izlaganja
- Provođenje izlaganja
- Tisak izjave stranke
- Izlaganje ako stranka dođe nenadano
- Ubilježba prigovora stranke
- Popunjavanje sadržaja prigovora**
- Ubilježba žalbe stranke
- Popunjavanje sadržaja žalbe
- Tisak izjave stranke
- Ubilježba statusa prigovora
- Zaprimanje dostavljenog elaborata
- Kreiranje nove promjene u knjizi promjena


ZK KOMISIJA

Nova izmjera - Izlaganje IZLAGANJE PODATAKA NOVE IZMJERE ZA KO DEMO - KORISNIK - K-1

Izlaganje Zapisi Prozori Info

Izlaganje : 10.04.2006. 14:48

Izlaganje | Izlaganje posjeda | Izlaganje kat. čestica | Izloženo | **Prigovori** | Žalbe



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK

OSIJEK

IZLAGANJE PODATAKA NOVE IZMJERE

Komisija: |

PRVI ČLAN KOMISIJE
DRUGI ČLAN KOMISIJE
TREĆI ČLAN KOMISIJE

Prigovori vezani uz izlaganje

Redni broj	Datum prigovora	Naziv i adresa podnosioca prigovora
5	10.04.2006.	IVICA IVANČIĆ, GORNJA REKA 14

Popunjavanje sadržaja prigovora

Kreirane prigovore potrebno je otvoriti kako bi ih se obradilo.
Otvaranje prigovora radi se na kartici *Prigovori*.

SADA MOŽETE DALJE

Copyright © 2006 Igea

API found

HR Croatian My Computer

start

D:\uprava\presentaci... IZLAGANJE NOVE IZ...

19:42

END USER SATISFACTION



CONCLUSION

- Automated process
- Insight into process in every stage
- Considerable savings in time
- Quality assurance based on standardized procedures and transactions on data base

HARMONIZATION OF LAND REGISTRE AND CADASTRE IN CROATIA

Mario Blazevic, IGEA Information Systems Ltd. Croatia



Thank you for your attention !



XXIII International FIG Congress
INTERGEO®
8 – 13 October 2006 • Munich, Germany

